

kostenraming oostelijke randweg Doetinchem (versie 6-6-2011)							
onderdeel	aantal	lengte meters	breedte meters	opp. m2	kosten per eenheid	kosten per m2 of m1	kosten per onderdeel
Aankoopkosten							
verwerving gronden (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							2.673.750 €
Vorbereidingskosten							
engineering tunnel (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							2.200.000 €
engineering weg (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							1.000.000 €
diverse onderzoeken en onvoorzien (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							200.000 €
Aanlegkosten							
weg (aannee prijs inclusief lichtmasten, riolering e.d.)		2.250	8	17.850		1.716 €	3.861.000 €
tunnel onder spoor (betonnen bak, bemaling, verharding en opritten)		350	15	5.250		4.844 €	25.431.000 €
fietsbruggen	2	40	5	200	629 €		125.800 €
aanpassing Turfweg	1				100.000 €		100.000 €
aanpassing Zelhelmseweg	1				100.000 €		100.000 €
aanpassing Terborgseweg	1				250.000 €		250.000 €
verkeerslichteninstallaties Terborgseweg	1				250.000 €		250.000 €
verkeerslichteninstallaties Vossenstraat	1				250.000 €		250.000 €
aanpassing Varsseveldseweg	1				100.000 €		100.000 €
verkeerslichteninstallaties Varsseveldseweg	1				250.000 €		250.000 €
aanpassing Normandiëstraat	1				100.000 €		100.000 €
verkeerslichteninstallaties Normandiëstraat	1				250.000 €		250.000 €
geluidscherm 3 m hoog		450				600 €	270.000 €
geluidscherm 1,5 m hoog		240				300 €	72.000 €
Aanvullende kosten							
natuurcompensatie (is aanname; aanleg en maken verbindingen)	1			5.000		15 €	75.000 €
natuurcompensatie (is 50 % oppervlakte tracé)				11.550		10 €	115.500 €
monitoring grondwaterstand en ecologie	1				50.000 €		50.000 €
archeologie (aanvullend onderzoek is nodig volgens rapport Raap)	1				50.000 €		50.000 €
planschade (aannee 80 woningen)	80				4.000 €		320.000 €
planschade procedure (ambtelijke uren behandeling)	80				500 €		40.000 €
kosten bodemsanering (raming stelpost, afvoeren en verwerken vervuilde grond)	1				200.000 €		200.000 €
reservering suskasten Caenstraat (geluidwering)	75				2.000 €		150.000 €
(is aanname; in akoestisch rapport wordt gesproken over 150 tot 200 woningen)							

raming kosten exclusief startkosten							38.484.050 €
Winst 3 %							1.154.522 €
Algemene kosten 2 %							769.681 €
Onvoorzien 10 %							3.848.405 €
prijs exclusief btw							44.256.658 €
Btw 19 %							8.408.765 €
prijs inclusief btw 19 %							52.665.422 €

niet opgenomen zijn:

kosten herinrichting J.F.Kennedylaan raming	500.000 €
kosten verplaatsing Esbro bijdrage Gemeente Doetinchem (bron ps2011-52)	6.000.000 €
kosten verplaatsing Esbro bijdrage Provincie Gelderland (bron ps2011-52)	6.000.000 €
totaal	12.500.000 €

kostenraming oostelijke randweg Doetinchem (versie 6-6-2011)							
onderdeel	aantal	lente meter	breedte meter	opper-vlakte	kosten per deel	kosten per m ² of m ¹	kosten per onderdeel
Aankoopkosten							
verwerving gronden (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							2.673.750 €
Vorbereidingskosten							
engineering tunnel (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							2.200.000 €
engineering weg (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							1.000.000 €
diverse onderzoeken en onvoorzien (bron raadsvoorstel 1-12-2010)							200.000 €

Aanlegkosten							
weg (aanneem prijs inclusief lichtmasten, riolering e.d.)		2.250	8	17.850		150 €	2.677.500 €
groen, bermen		2.250	15	17.850		15 €	267.750 €
tunnel onder spoor (betonnen bak, bemaling, verharding en opritten)		350	15	5.250		45.082 €	15.778.700 €
fietspad		3.500	3	10.500		75 €	787.500 €
fietsbruggen	2	40	5	200	629 €		125.800 €
aanpassing Turfweg	1				100.000 €		100.000 €
aanpassing Zelhelseweg	1				100.000 €		100.000 €
aanpassing Terborgseweg	1				250.000 €		250.000 €
verkeerslichteninstallaties Terborgseweg	1				250.000 €		250.000 €
verkeerslichteninstallaties Vossenstraat	1				250.000 €		250.000 €
aanpassing Varsseveldseweg	1				100.000 €		100.000 €
verkeerslichteninstallaties Varsseveldseweg	1				250.000 €		250.000 €
aanpassing Normandiëstraat	1				100.000 €		100.000 €
verkeerslichteninstallaties Normandiëstraat	1				250.000 €		250.000 €
geluidsscherm 3 m hoog		450				600 €	270.000 €
geluidsscherm 1,5 m hoog		240				300 €	72.000 €
Aanvullende kosten							
Natuurcompensatie (is aanname; aanleg en maken verbindingen)	1			5.000		15 €	75.000 €
Natuurcompensatie (is 50 % oppervlakte tracé)				7.875		10 €	78.750 €
monitoring grondwaterstand en ecologie	1				50.000 €		50.000 €
archeologie (aanvullend onderzoek is nodig volgens rapport Raap)	1				50.000 €		50.000 €
Planschade (aanneem 80 woningen)	80				4.000 €		320.000 €
Planschade procedure (ambtelijke uren behandeling)	80				500 €		40.000 €
kosten bodem sanering (raming stelpost, afvoeren en verwerken vervuilde grond)	1				200.000 €		200.000 €
reservering suskasten Caenstraat (geluidwering) (is aanname in akoestische rapport wordt gesproken over 150 tot 200 woningen)	75				2.000 €		150.000 €
raming kosten exclusief startkosten							28.666.750 €
Winst 3 %							860.003 €
Algemene kosten 2 %							573.335 €
Onvoorzien 10 %							2.866.675 €
prijs exclusief btw							32.966.763 €
Btw 19 %							6.263.685 €
prijs inclusief btw 19 %							39.230.447 €